

Comune di Biella

Determinazione del Dirigente n. 504 del 22 giugno 2011: Espropriazione di beni immobili per la realizzazione di "Cassa di laminazione sul torrente Chiebbia". Autorizzazione pagamento indennita' accettate.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

- Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
- Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001;
- Vista la Deliberazione C. C. n. 11 del 04 febbraio 2008, esecutiva con la quale è stata approvata la Variante Parziale al Piano Regolatore Generale ai sensi art. 17 comma 7 L.R. 56/1977, con conseguente imposizione del vincolo preordinato all'espropriazione relativo alla realizzazione di "Cassa di laminazione sul torrente Chiebbia";
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 359 del 09 luglio 2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo che ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, divenuta efficace in tale data;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 529 del 03/10/2008 con la quale era stata quantificata l'indennità provvisoria di esproprio da corrispondere agli aventi diritto;
- Considerato che a seguito di sopralluogo si sono accertate le colture effettivamente in atto sui terreni oggetto di esproprio;
- Considerato che, ai sensi dell'art.22 del D.P.R. 327/2001, si è proceduto alla rideterminazione urgente dell'indennità provvisoria avvenuta con Determinazione Dirigenziale n. 66 del 01 febbraio 2010, al fine di procedere al più presto all'emissione del Decreto di Esproprio, poichè i lavori in progetto, previsti nel programma annuale dei lavori pubblici devono necessariamente essere cantierizzati, in quanto volti alla realizzazione di interventi finalizzati a garantire la sicurezza della collettività;
- Visto il Decreto n. 129/2010, emanato ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, con il quale si autorizza l'espropriazione delle aree occorrenti alla realizzazione di "Cassa di laminazione sul Torrente Chiebbia" e notificato agli aventi diritto nelle forme di legge;
- che, entro i termini fissati dal predetto Decreto, i seguenti proprietari hanno comunicato l'intenzione di accettare le indennità proposte per l'espropriazione delle aree, che saranno così incrementate delle maggiorazioni previste dall'art. 45 de D.P.R. 327/2001 in ordine alla natura del terreno, mediante dichiarazione resa ai sensi della legge 04-01-1968 n. 15:

1) *POZZI Ermanno* nato a *omissis* propr. 1/2; *POZZI Giovanni* nato a *omissis* usufr. 1/2 e *POZZI ANDREA*, nato a *omissis* nuda propr. 1/2
relativamente all'area distinta al N.C.T. al *Foglio 85 mappale 923, viv.orn.fl. di mq. 170*, indennità da corrispondere € 716,55 (*settecentosedici/55*);

2) *GAIA Anna*, nata a *omissis* propr. 1/2 e *GAJA GENESSA Edoardo*, nato a *omissis* propr. 1/2
relativamente all'area distinta al N.C.T. al *Foglio 85 mappale 917, prato irr. di mq. 90*, indennità da corrispondere € 167,40 (*centosessantasette/40*);

3) *SCARLATTA Franco*, nato a *omissis* comproprietario e *BOCCA Laura*, nata a *omissis* comproprietaria

relativamente all'area distinta al N.C.T. al *Foglio 85 mappale 919, viv. orn. fl. di mq. 530*, indennità da corrispondere € 2.233,95 (*duemiladuecentotrentatre/95*);

4) Società Immobiliare Civile Zenit società semplice con sede in Biella Viale Roma n. 5, c.f. 81013220025

relativamente all'area distinta al N.C.T. al *Foglio 85 mappale 921, viv. orn. fl. di mq. 1.030*, indennità da corrispondere € 4.341,45 (*quattromilatrecentoquarantuno/45*);

- Viste le istanze presentate dai medesimi proprietari, con allegati i documenti attestanti la proprietà dei beni e l'inesistenza sugli stessi di iscrizioni e trascrizioni relative ad azioni o diritti di terzi

Ciò premesso

D e t e r m i n a

- di autorizzare il pagamento delle somme sopra citate per un totale di € 7.459,35 (*settemilaquattrocentocinquantanove/35*) a titolo di indennità di esproprio delle aree occorrenti alla realizzazione di "Cassa di laminazione sul Torrente Chiebbia" le seguenti somme:

➤ *POZZI Ermanno* nato a *omissis* propr. 1/2 *POZZI Giovanni* nato a *omissis* usufr. 1/2 e *POZZI ANDREA*, nato a *omissis* nuda propr. 1/2

€ 716,55 =

➤ *GAIA Anna*, nata a *omissis* propr. 1/2 e *GAJA GENESSA Edoardo*, nato a *omissis* propr. 1/2

€ 167,40 =

➤ *SCARLATTA Franco*, nato a *omissis* comproprietario e *BOCCA Laura*, nata a *omissis* comproprietaria

€ 2.233,95 =

➤ *IMMOBILIARE CIVILE ZENIT* società semplice con sede in Biella, Viale Roma n. 5 c.f. 81013220025

€ 4.341,45 =

- di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e, decorsi trenta giorni senza che siano state presentate opposizioni da parte di alcuno, procedere al pagamento delle indennità sopraspecificate.

Il Dirigente del Settore
Graziano Patergnani